

Số: ~~6.222~~../TB-CCTHADS

Thủ Đức, ngày 21. tháng 12. năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1935/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2321/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2022 và số 2543/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành Phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 307 BDS/2022/CT.ĐA ngày 20 tháng 12 năm 2022 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ Thẩm định giá Đông Á.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Nam Á – Địa chỉ: 201-203 đường Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: bà Lê Thị Diễm Hương – Địa chỉ: Số 84/3 Đường số 9, khu phố 1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Kết quả thẩm định giá tài sản sau:

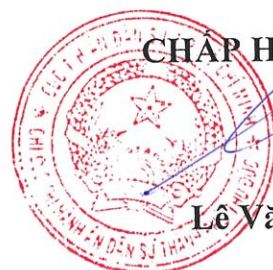
Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại địa chỉ số 84/3 Đường số 9, khu phố 1, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc thửa đất số 549, tờ bản đồ số 12, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo số CO 349019, số vào sổ cấp GCN: CS 02470 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 30/8/2019 có giá là: **8.837.275.000** đồng (Bằng chữ: Tám tỷ, tám trăm ba mươi bảy triệu, hai trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ văn bản này, Ngân hàng TMCP Nam Á và bà Lê Thị Diễm Hương được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (theo quy định tại điểm b, khoản 1, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Nam Á và bà Lê Thị Diễm Hương biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP.Thủ Đức
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Hoàn